

HOTĂRÂREA nr. ____/2017

privind aprobarea raportului informării și consultării publicului, și a planului urbanistic de detaliu - Strămutare biserică cu hramul „Sf. Cuv. Paraschiva” din satul Baștea, com. Lăpușiu de Jos și realizare împrejmuire, în localitatea Hunedoara, strada Mureșului f.n., județul Hunedoara

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Expunerea de motive a Primarului municipiului Hunedoara nr. 62479/05.09.2017 prin care se propune aprobarea raportului informării și consultării publicului, și a planului urbanistic de detaliu - Strămutare biserică cu hramul „Sf. Cuv. Paraschiva” din satul Baștea, com. Lăpușiu de Jos și realizare împrejmuire, în localitatea Hunedoara, strada Mureșului f.n., județul Hunedoara;

Având în vedere Avizul favorabil nr. 2/24.07.2017 al Arhitectului Șef;

În baza prevederilor art.56, alin.(4), (6), (7) și pct.14 din Anexa nr.1 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului M.D.R.T. nr.2701/2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

În baza prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrarea publică, republicată;

În temeiul art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."c" și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Aprobă raportul informării și consultării publicului pentru planul urbanistic de detaliu - Strămutare biserică cu hramul „Sf. Cuv. Paraschiva” din satul Baștea, com. Lăpușiu de Jos și realizare împrejmuire, în localitatea Hunedoara, strada Mureșului f.n., județul Hunedoara, înregistrat sub nr. 61655/31.08.2017, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu Strămutare biserică cu hramul „Sf. Cuv. Paraschiva” din satul Baștea, com. Lăpușiu de Jos și realizare împrejmuire, în localitatea Hunedoara, strada Mureșului f.n., județul Hunedoara, conform proiectului prezentat Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Aprobă perioada de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu pe o durată de 24 luni de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.5. - Prezenta se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului Administrație publică locală, Direcția Amenajarea teritoriului, patrimoniu și urbanism – Biroul Urbanism, Direcției tehnice, Compartimentului Audit Intern, Compartimentului Informatică și tehnică de calcul, Biroului Comunicare, promovare, și celui în cauză.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Dan Bobouțanu**

**VIZAT SECRETAR,
Laslău Dănuț Militon**

ROMÂNIA

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

PRIMAR

Direcția A.T.P.U.- Biroul Urbanism

Nr. 62481/05.09.2017



Certificat seria C, nr. 614/20.10.2015 Certificat seria M, nr. 289/20.10.2015 Certificat seria S, nr. 189/20.10.2015

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului informării și consultării publicului, și a planului urbanistic de detaliu - **Strămutare biserică cu hramul „Sf. Cuv. Paraschiva” din satul Baștea, com. Lăpuțiu de Jos și realizare împrejmuire**, în localitatea Hunedoara, strada Mureșului f.n., județul Hunedoara

Parohia Ortodoxă Sf. Ioan Botezătorul reprezentată prin **David Lucian** a depus Planul Urbanistic de Detaliu - Strămutare biserică cu hramul „Sf. Cuv. Paraschiva” din satul Baștea, com. Lăpuțiu de Jos și realizare împrejmuire, în localitatea Hunedoara, strada Mureșului f.n., județul Hunedoara

Informarea și consultarea publicului pentru documentația P.U.D. - Strămutare biserică cu hramul „Sf. Cuv. Paraschiva” din satul Baștea, com. Lăpuțiu de Jos și realizare împrejmuire, în localitatea Hunedoara, strada Mureșului f.n., județul Hunedoara, a fost făcută conform raportului înregistrat sub nr. 61655/31.08.2017, anexa 1 la prezentul proiect de hotărâre.

Inițiatorul propune studierea terenului situat în intravilanul municipiului Hunedoara, strada Mureșului f.n., având o suprafață de 850,0 mp identificat prin Cartea Funciară nr. 69475 Hunedoara, nr. cadastral 69475, proprietate publică a Municipiului Hunedoara și atribuit în folosință gratuită Parohiei Ortodoxe Sf. Ioan Botezătorul, pentru realizarea unei biserici din lemn cu regim de înălțime P (parter) prin strămutarea acesteia din satul Bastea, com. Lăpuțiu de Jos, jud. Hunedoara, a cinci locuri de parcare dintre care unul pentru persoane cu dizabilități, alei și platforme pietonale, platforme carosabile, rampe carosabile și pietonale, platforme delimitate de ziduri de sprijin.

Construcția bisericii va avea forma dreptunghiulară, capătul cu altarul fiind conformat octogonal, lăcașul propriu zis de cult având dimensiunile maxime de 6,50m x 14,85m iar polata atașată laturii vestice 2,65m x 6,50m – rezultând o lungime maximă de 17,50m și regim de înălțime parter (suprafața construită la sol 110,83 mp și suprafața construită desfășurată 110,83 mp).

Fundațiile și platforma pe care se va amplasa biserica se vor realiza din beton, iar biserica propriu-zisă va fi din lemn.

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701/2010, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și Anexei la H.C.L. nr. 158/2011, privind aprobarea „Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, consultarea populației s-a făcut în perioada 08.06.2008-08.08.2017.

Nu au fost înregistrate sesizări cu privire la propunerea finală a documentației de urbanism PUD propusă.

P.U.D. – ul a fost avizat favorabil prin Avizul nr. 2/24.07.2017 al Arhitectului Șef, aviz fundamentat de Comisia de Amenajare a Teritoriului și Urbanism de pe lângă Consiliul Local al municipiului Hunedoara. Precizăm că, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art.37, alin.(1³), avizul Arhitectului-Șef este un aviz tehnic care nu se supune deliberării Consiliului Local.

Se propune aprobarea perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu pe o durată de 24 luni.

În baza prevederilor art. 56 alin. (4) și pct. 14 din Anexa 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare, și ale art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."c" și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem prezentarea și dezbaterea proiectului de hotărâre în ședința Consiliul Local al municipiului Hunedoara în vederea aprobării.

**ȘEF BIROU,
Dragota Iosif**



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului informării și consultării publicului, și a planului urbanistic de detaliu Strămutare biserică cu hramul „Sf. Cuv. Paraschiva” din satul Baștea, com. Lăpugiu de Jos și realizare împrejmuire, în localitatea Hunedoara, strada Mureșului f.n., județul Hunedoara

Parohia Ortodoxă Sf. Ioan Botezătorul reprezentată prin David Lucian a depus *Planul Urbanistic de Detaliu - Strămutare biserică cu hramul „Sf. Cuv. Paraschiva” din satul Baștea, com. Lăpugiu de Jos și realizare împrejmuire, în localitatea Hunedoara, strada Mureșului f.n., județul Hunedoara.*

Informarea și consultarea publicului pentru documentația P.U.D. - Strămutare biserică cu hramul „Sf. Cuv. Paraschiva” din satul Baștea, com. Lăpugiu de Jos și realizare împrejmuire, în localitatea Hunedoara, strada Mureșului f.n., județul Hunedoara, a fost făcută conform raportului înregistrat sub nr. 61655/31.08.2017, anexa 1 la prezentul proiect de hotărâre.

Inițiatorul propune studierea terenului situat în intravilanul municipiului Hunedoara, strada Mureșului f.n., având o suprafață de 850,0 mp identificat prin Cartea Funciară nr. 69475 Hunedoara, nr. cadastral 69475, proprietate publică a Municipiului Hunedoara și atribuit în folosință gratuită Parohiei Ortodoxe Sf. Ioan Botezătorul, pentru realizarea unei biserici din lemn cu regim de înălțime P (parter) prin strămutarea acesteia din satul Bastea, com. Lăpugiu de Jos, jud. Hunedoara, a cinci locuri de parcare dintre care unul pentru persoane cu dizabilități, alei și platforme pietonale, platforme carosabile, rampe carosabile și pietonale, platforme delimitate de ziduri de sprijin.

Construcția bisericii va avea forma dreptunghiulară, capătul cu altarul fiind conformat octogonal, lăcașul propriu zis de cult având dimensiunile maxime de 6,50m x 14,85m iar polata atașată laturii vestice 2,65 m x 6,50 m – rezultând o lungime maximă de 17,50m și regim de înălțime parter (suprafața construită la sol 110,83 mp și suprafața construită desfășurată 110,83 mp).

Fundațiile și platforma pe care se va amplasa biserica se vor realiza din beton, iar biserica propriu-zisă va fi din lemn.

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701/2010, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și Anexei la H.C.L. nr. 158/2011, privind aprobarea „Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, consultarea populației s-a făcut în perioada 08.06.2017-08.08.2017.

Nu au fost înregistrate sesizări cu privire la propunerea finală a documentației de urbanism PUD propusă.

P.U.D. – ul a fost avizat favorabil prin Avizul nr. 2/24.07.2017 al Arhitectului Șef, aviz fundamentat de Comisia de Amenajare a Teritoriului și Urbanism de pe lângă Consiliul Local al municipiului Hunedoara. Precizăm că, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art.37, alin.(1³), avizul Arhitectului - Șef este un aviz tehnic care nu se supune deliberării Consiliului Local.

Se propune aprobarea perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu pe o durată de 24 luni.

Față de cele de mai sus și în baza prevederilor art. 56 alin. (4) și pct. 14 din Anexa 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."c" și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem Consiliul Local al municipiului Hunedoara aprobarea proiectului de hotărâre ca legal și oportun.

Hunedoara, la 05.09.2017

PRIMAR
Dan Bobouțanu